

## Tabac, 55 m2, Lyon (69003) en France

Annonce **C1368691** postée le **03/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : A vendre un tabac situé à Lyon (69003).

L'affaire est très propre et agréable à travailler.

Un commerce idéal pour une personne seule (comme actuellement) ou un couple qui souhaite avoir une affaire à développer.

**Surface commerciale** : 55 m²

**Surface totale** : 55 m²

#### Points fort :

- Un joli tabac situé à Lyon, offrant un cadre de travail agréable et de belles perspectives de développement.
- L'établissement est très propre, bien entretenu et agréable à exploiter.
- Cette affaire est idéale pour une personne seule, comme c'est actuellement le cas, ou pour un couple souhaitant développer l'activité.
- Une opportunité pour un repreneur à la recherche d'une affaire saine et à taille humaine.

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 254 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **168 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**