

Surfaces administratives de 2 670 m2, Etoy en Suisse

Annonce **C1368573** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Etoy : A louer surfaces administratives situées au cœur du grand pôle d'activités de la zone d'Étoy.

L'immeuble sécurisé propose plusieurs plateaux de surfaces modulables, aménageables en bureaux individuels ou en open space.

Les espaces de travail sont lumineux et bénéficient d'un environnement moderne et fonctionnel.

Le bâtiment offre de nombreux éléments de confort, notamment des douches hommes/ femmes, des vestiaires ainsi qu'une cafétéria avec terrasse.

Chaque niveau bénéficie d'une belle hauteur sous plafond, offrant des espaces de travail agréables et spacieux.

Un espace d'archivage ainsi qu'un abri PC complètent le bien.

surface totale : 2'670 m2.

- Surface du 1er étage : environ 890 m2.
- Surface du rez : environ 890 m2.
- Surface du rez inférieur : environ 890 m2.
- Parkings : 71 places de parc extérieures et un grand garage fermé.

Activités : usages administratif et commercial.

Conditions financières :

- Loyer surface administrative : dès CHF 220.-/ m2/ an.
- Places de parc extérieure : CHF 80.-/ mois/ place.
- Durée du bail : 5/10 ans.

Observations : sanitaires, câblage, cafétéria, vestiaires, douches, parking, garage, compactus, abris pc, terrasse, etc.

Surface totale : 2 670 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Etoy, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Etoy : **2 289 (sos villages)**

Photos

