

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 22 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1368506** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris 9ème (75009) : A vendre espace de petite restauration sans extraction de 40 m2 en RC avec une capacité d'accueil de 22 couverts, plus cuisine ouverte et en sous-sol, un labo-cuisine de 12 m2.

Devanture de près de 5 m avec terrasse de 8 places.

Idéalement situé dans une grande rue, axe de passage majeur d'un quartier dynamique, ce petit restaurant attire une clientèle mixte faite de gens du quartier, des écoles (lycée à proximité), bureaux, entreprises ainsi que des touristes grâce aux nombreux hôtels aux alentours.

Idéal pour vente sur place et à emporter : poke/ snacking/ concepts originaux, ne nécessitant pas d'extraction.

Loyer : 1 600 € HC.

Prix de cession : 41 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **41 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.