

Salon de thé/ coffee-shop 25 places avec terrasse en centre-ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1368492** postée le **02/septembre/2026**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre fonds de commerce de salon de thé et coffee-shop idéalement situé en plein centre-ville de Toulouse.

Le local, en bon état et entièrement rénové, offre une capacité d'accueil d'environ 25 couverts ainsi qu'une petite terrasse.

L'établissement bénéficie d'un emplacement privilégié dans une rue agréable et commerçante, entourée de nombreux commerces.

Faible loyer de seulement 800 € HT/ HC par mois au regard de la qualité de l'emplacement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **109 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.