

Bar, Brasserie avec terrasse dans la Manche (50) en France

Annonce **C1368400** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

À Vendre : Le Kilbeggan's rue du Maréchal Foch à CHERBOURG-EN-COTENTIN visible et accessible depuis la place du général de Gaulle. ce fonds de Commerce de BAR-PUB- PETITE BRASSERIE dispose d'un Emplacement No1 avec Terrasse Permanente sur le département de la Manche secteur de cherbours-en-cotentin (50100). Découvrez cette opportunité unique dans le secteur dynamique du nord cotentin ! Ce fonds de commerce de BAR-PUB-BRASSERIE bénéficie d'un emplacement premium, en plein cœur d'un secteur à fort potentiel d'activité. Son agencement de qualité, sa terrasse à l'année, et son cadre convivial en font une adresse prisée, idéal pour attirer une clientèle locale et touristique. Points forts : Emplacement No1 avec terrasse permanente Fort potentiel de développement pour un dirigeant impliqué Affaire gérée par le personnel en place, possibilité de réduction des coûts si exploitée par le propriétaire Chiffre d'affaires : 260 000 euros Excédent brut d'exploitation (EBE) : 50 000 euros avec personnel en place Horaires d'exploitation : 16h00 - 2h00, 4 semaines de congés annuels Cette affaire de direction offre une marge de manœuvre pour un développement supplémentaire et d'importantes économies si le futur propriétaire choisit de la gérer directement en y travaillant. Référence annonce : 217 Pour plus de renseignements ou organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui ! Ce bien est confié à la vente auprès de notre cabinet, aucun renseignement ne sera donné par le personnel en place ou la direction, prière de nous contacter directement pour toute information. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	259 000 EUR
EBE en 2026	50 000 EUR
Nb pers. en 2026	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **213 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.