

Local d'activité / Entrepôt, 450 m2, Gradignan (33170) en France

Annonce **C1368307** mise à jour le **04 septembre 2026**

Description de l'activité

Bâtiment pour investisseur, murs loués.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **457 950 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **432 028 €**

Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

