

Immeuble de 65 m2 en centre-ville d'Ax-les-Thermes (09110) en France

Annonce **C1367635** postée le **21/août/2026**

Description de l'activité

Ax-les-Thermes (09110) : A vendre immeuble d'investissement situé en plein centre-ville d'Ax-les-Thermes.

Cet immeuble représente une opportunité idéale pour un investissement locatif ou un projet de résidence secondaire avec revenus complémentaires.

L'ensemble comprend 2 studios et un T2 en duplex.

Grâce à son emplacement privilégié, à proximité des commerces, des thermes, de la télécabine et des nombreuses activités de montagne, ce bien bénéficie d'un bon potentiel locatif tout au long de l'année, aussi bien pour les curistes que pour les amateurs de ski, de randonnée et de nature.

Vendu entièrement équipé.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **189 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ax-les-Thermes (09110), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Ax-les-Thermes : **1 464 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.