

Tabac, PMU, Loto, Epicerie, Staffelfelden (68850)

Annonce **C1367079** postée le **10/août/2026**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Staffelfelden (68850) : A vendre un bureau de tabac multi-services idéalement situé dans une agréable commune du Haut-Rhin.

L'affaire regroupe plusieurs activités complémentaires : Tabac, FDJ, PMU, relais colis et épicerie, garantissant une clientèle régulière et diversifiée tout au long de l'année.

Situé au cœur d'un environnement commerçant dynamique, le commerce profite de la proximité de plusieurs enseignes ainsi que d'un stationnement facile, un véritable atout pour fidéliser la clientèle.

Cet établissement bénéficie d'un vaste espace de vente d'environ 150 m², offrant un environnement de travail confortable et de nombreuses possibilités de développement. Il est entièrement sécurisé, conforme aux normes en vigueur et ne nécessite pas d'investissements majeurs pour démarrer l'activité.

Le futur exploitant disposera d'un important potentiel de développement, notamment grâce à la possibilité d'élargir les horaires d'ouverture et de développer les services existants.

Cette affaire conviendra parfaitement à un premier projet entrepreneurial, à un couple ou à un exploitant souhaitant reprendre un commerce de proximité bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un cadre de travail agréable.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **168 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Staffelfelden (68850), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Staffelfelden : **3 682 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.