

Epicerie en plein centre ville de Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1366480** mise à jour le **12 août 2026**

Description de l'activité

Bas-Rhin - Strasbourg (67000) : A céder le fonds de commerce d'une belle épicerie idéalement située en plein centre-ville, dans un quartier très recherché du carré d'or.

Le local bénéficie d'un emplacement stratégique avec une excellente visibilité : Il est accessible aussi bien par la rue des arcades que par la rue des orfèvres, grâce à un passage très fréquenté.

Caractéristiques du local :

- Surface d'environ 60 m2.
- Petit espace de dégagement avec point d'eau.
- Local entièrement rénové, aucun travaux à prévoir.
- Système de vidéosurveillance installé.

Équipements et matériel entièrement neufs, encore sous garantie.

Activité : Épicerie avec autorisation de petite restauration.

Possibilité d'aménager quelques tables pour accueillir une clientèle sur place, ainsi que de proposer de la vente à emporter.

Autorisation de vendre des boissons, y compris des boissons alcoolisées.

Atout supplémentaire :

- Possibilité de louer un garage situé au sous-sol du même immeuble, un véritable avantage en centre-ville pour le stockage ou les livraisons.

Une opportunité pour développer une activité d'épicerie, de restauration rapide, de produits fins, de snacking ou un concept gourmand dans l'un des quartiers les plus dynamiques et fréquentés de Strasbourg.

Surface commerciale : 61 m²

Surface totale : 61 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

