

Restaurant, bar, café, Lausanne en Suisse

Annonce **C1365796** postée le **28/juillet/2026**

Description de l'activité

Lausanne centre-ville - Restaurant - bar - café à vendre avec terrasse.

Situation :

- Splendide bar-restaurant-café avec terrasse situé en pleine ville de Lausanne.
- Flux de clients fidèles et réguliers travaillant dans le secteur et de passage.
- Nombreux commerces et bureaux aux alentours.
- Bus, métro, etc, à proximité immédiate.

Outils de travail :

- Cuisine toute équipée, ameublement de bonne qualité et en bon état.
- Salle intérieure de 50 places, avec belle terrasse ombragée de 80 places.

Potentiel :

- Cet établissement propose des mets traditionnels pour une clientèle locale et régionale.
- Organiser des after-works, soirées entreprises, banquets, etc. Ne peut que contribuer au développement du chiffres d'affaires.

Divers :

- CA : environ CHF 600'000.-
- Salaire patron : CHF 10 à 15'000.- / mois
- Loyer exceptionnel de CHF 3'200cc / mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 524 700 TND**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.