

Pizzeria, Restaurant licence IV 180 couverts dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1364797** postée le **17/juillet/2026**

Description de l'activité

Val de Marne (94) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria disposant d'une Licence IV, non exploitée.

Raison de la cession : L'exploitant souhaite se consacrer à ses autres affaires.

Les exploitants ont su, par des investissements judicieux, créer une ambiance et surtout un outil de production de tout premier ordre.

La capacité d'accueil est de 180 couverts.

Une opportunité pour un restaurateur souhaitant reprendre une affaire clé en main, avec une marge brute conforme à l'activité et avec un réel potentiel de croissance.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **180**

Loyer mensuel : 4 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 238 000 CAD
EBE en 2025	193 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **570 400 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.