

Local commercial - murs, vendre,, Perpignan (66000)

Annonce **C1363132** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Local commercial - murs à vendre à Perpignan (66000).

Implanté sur un axe pénétrant en emplacement N°1, cet ensemble commercial de plain-pied offre une surface totale de 5 000 m² dont 3 000 m² de surface de vente sur 2 hectares de terrain.

Murs libres - prix des murs, les honoraires inclus : 4 950 000 euros.

Ce local commercial bénéficie d'une très belle visibilité et d'un accès direct depuis un axe principal, adapté aux enseignes recherchant une forte fréquentation et une surface commerciale significative.

Configuration plain-pied facilitant les flux logistiques et commerciaux, adaptée à une exploitation en grande surface ou à une restructuration multi-enseignes.

Cession de murs destinée aux investisseurs et aux exploitants souhaitant un emplacement stratégique à Perpignan.

Surface commerciale : 3 000 m²

Surface totale : 5 000 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **4 950 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **4 950 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.