

Bar, Tabac, PMU, Loto, Sandwicherie / Snack 30 couverts avec terrasse au Havre (76600) en France

Annonce **C1363124** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ, PMU, snacking au Havre (Seine Maritime). L'affaire est située dans le centre à proximité de nombreux commerces fréquentés par une clientèle d'habituels, de lieux culturels très prisés par les touristes (350 000 croisiéristes débarquent dans la ville chaque année) et de nombreux logements et bureaux. Parkings payants à 30 mètres.

L'affaire dispose d'un bar, une salle et d'une terrasse (30 places au total) avec une vitrine pouvant s'ouvrir entièrement. L'affaire bénéficie d'une place de parking sans logement. L'ensemble est en bon état.

Pas de personnel à reprendre.

Affaire à redynamiser et à développer.

Idéal pour une personne seule ou en couple en primo-accédant.

CA HT : 135 keuros dont total commissions 63 keuros et EBE r 53 keuros.

Prix de vente : 176 keuros (les honoraires d'agence inclus).

Cette affaire est accessible avec un apport financier personnel minimum de 70 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 4 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	135 000 EUR
EBE en 2025	52 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.