

## Pizzeria dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1362874** postée le **03/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

Cette pizzeria à emporter bénéficie d'un emplacement de premier ordre au cœur d'un village, proche d'une place du marché lui offrant une parfaite visibilité.

Très bon potentiel de développement sur les horaires d'ouverture et la livraison.

**Surface commerciale** : 30 m²

**Surface totale** : 30 m²

**Loyer annuel** : 7 008 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2025  | 101 000 EUR |
| EBE en 2025 | 41 000 EUR  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité |
| Type de cession :             | fonds de commerce     |
| Prix de cession :             | <b>97 000 €</b> FAI   |
| Apport personnel nécessaire : | <b>39 000 €</b>       |

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.