

Local d'activité de 730 m2, Lorient (56100) en France

Annonce **C1362288** mise à jour le **02 juillet 2026**

Description de l'activité

Lorient (56100) : A louer local d'activité d'environ 730 m2 associant espaces de stockage et bureaux aménagés.

Entièrement isolé, ce bâtiment est équipé pour répondre aux besoins d'entreprises recherchant des locaux fonctionnels et immédiatement exploitables.

Les + du bien :

- Environ 730 m2 de surface.
- Bâtiment entièrement isolé.
- Espaces de stockage et bureaux.
- Deux bureaux fermés et deux open spaces.
- Salle de réunion et cuisine.
- Extraction d'air et compression d'air.
- Grande porte coulissante.
- Eclairage led.
- Plusieurs places de stationnement.
- Loyer annuel : 142 800 € HT/ HC.
- Honoraires d'agence : 38 556 €/ HT.

Surface commerciale : 7 860 pi²

Surface totale : 7 860 pi²

Loyer annuel : 230 200 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.