

Plateau de bureau / Espace commercial haut standing, Sousse en Tunisie

Annonce **C1361502** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Sousse (4000) : A louer deux plateaux de bureaux de 205 m² chacun, situés au 1er et au 2^e étage d'un immeuble bénéficiant d'une façade moderne en marbre sur une avenue principale.

Un parking ouvert est disponible directement devant l'immeuble.

La toiture est accessible en exclusivité pour le locataire des deux plateaux.

Livraison prévue dans 3 semaines, espace brut prêt à être aménagé et configuré selon les besoins.

Ces espaces conviennent idéalement à un centre d'appels (Call Center), un siège social d'entreprise, un centre de formation, un showroom professionnel, un espace de coworking ou encore une ONG et des bureaux institutionnels.

Le loyer est de 4 000 TND par mois et par plateau, avec la possibilité de louer les deux plateaux ensemble et de bénéficier d'un accès exclusif à la toiture.

Situés dans un emplacement stratégique offre une bonne visibilité sur l'un des principaux axes de Sousse, un accès facile et des places de stationnement disponibles directement devant le bâtiment.

Surface commerciale : 205 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Sousse, Hammam Sousse, Sousse**

Nombre d'habitants* à Sousse : **271 428 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.