

Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007) en France

Annonce **C1361265** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Lyon 7ème (69007) : A vendre restaurant bénéficiant d'une Licence IV non exploitée, situé dans un quartier dynamique.

L'établissement dispose d'une capacité de 35 couverts en salle, avec possibilité de créer une terrasse sous réserve des autorisations nécessaires.

Entièrement rénové, ce restaurant offre un cadre lumineux et élégant, propice à une expérience conviviale et raffinée.

La cuisine professionnelle, entièrement équipée, permet une exploitation immédiate dans de bonnes conditions.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un ticket moyen élevé.

Aucun travaux n'est à prévoir, le restaurant étant entièrement entretenu.

Outil de travail opérationnel, idéal pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire immédiatement exploitable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.