

Local d'activité / Entrepôt, 147 m2, Frontenex (73460) en France

Annonce **C1361124** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

À LOUER Entrepôt neuf et polyvalent à Sainte-Hélène-sur-Isère - local professionnel de 147m2 environ livré brut, fluides en attente alliant fonctionnalité et modernité pour répondre à vos projets - Parfaitement adapté aux artisans, activités de stockage ou bureaux, cet espace offre une grande flexibilité d'aménagement selon vos besoins - Ses atouts majeurs : - Une porte sectionnelle de 2,70m x 2,90m pour un accès facile - Une dalle à charge lourde, idéal pour les équipements professionnels - Des WC déjà installés et deux points lumineux pour un confort immédiat - Deux fenêtres toute hauteur apportant une lumière naturelle généreuse - fibre optique pour une connectivité optimale - Côté extérieur, profitez de 2 places de stationnement privatives équipées de bornes de recharge, d'un éclairage extérieur et d'un terrain bitumé pour une circulation aisée - Sécurité et performance énergétique sont au rendez-vous - Contrôle d'accès et caméras de surveillance pour une tranquillité d'esprit - Domotique intégrée pour une gestion optimisée des installations - Un bâtiment très bien isolé, garantissant des conditions de travail agréables toute l'année - À aménager selon vos envies, ce local neuf est une opportunité rare pour développer votre activité dans un cadre professionnel et sécurisé.

Surface commerciale : 1 590 pi²

Surface totale : 1 590 pi²

Informations sur la cession

Prix : **2 500 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Frontenex (73460), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Frontenex : **2 010 (sos villages)**

Photos



