

Hôtel restaurant face, la mer, en Vendée (85) en France

Annonce **C1360536** mise à jour le **16 juin 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un bel hôtel-restaurant idéalement situé sur le littoral vendéen, bénéficiant d'un bel emplacement N°1 face à la mer.

L'établissement jouit d'une excellente notoriété et d'une clientèle fidèle, touristique et locale. Il offre un cadre de travail privilégié ainsi qu'un fort potentiel de développement.

Hôtel et restaurant en parfait état d'exploitation.

Ouvert 6 mois par an.

Chiffre d'affaires supérieur à 800 000 €.

Cette affaire constitue une opportunité sur le littoral vendéen pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement de qualité dans un environnement recherché.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux en complément du fonds de commerce (idéal pour un investisseur ou un exploitant souhaitant sécuriser son emplacement).

Loyer mensuel : 125 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	190 000 EUR
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **548 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.