

Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier, 350 m2 en plein centre ville de Saint-Florent-sur-Cher (18400)

Annonce **C1359448** mise à jour le **09 juin 2026**

Description de l'activité

Cher - Saint-Florent-sur-Cher (18400) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, chocolaterie.

Description de l'offre :

- Emplacement N°1 au cœur de la ville : Une opportunité pour acquérir un fonds de commerce prospère et bien établi, situé en emplacement stratégique dans le centre de Saint-Florent-sur-Cher. Cette boulangerie-pâtisserie-chocolaterie bénéficie d'une visibilité maximale et d'une clientèle fidèle et de passage.
- Équipements et agencement : La boulangerie est entièrement équipée avec tout le matériel nécessaire pour la production de pains, pâtisseries et chocolats de haute qualité. Les locaux spacieux et bien agencés offrent un cadre de travail optimal et agréable.
- Équipe en place : La boutique emploie actuellement deux employés compétents et expérimentés, en plus du gérant, garantissant ainsi une transition fluide et une continuité du service de qualité.
- Périodes de fermeture : La boulangerie ferme annuellement pendant 5 semaines, permettant de maintenir une bonne qualité de vie pour le gérant et ses employés tout en répondant aux besoins de la clientèle le reste de l'année.
- Logement inclus : Un logement de 135 m2 offrant un espace de vie confortable avec trois chambres. Idéal pour le gérant ou pour une famille, ce logement permet de concilier vie professionnelle et personnelle de manière pratique.

Points forts :

- Emplacement de premier choix en cœur de ville.
- Équipe stable et compétente.
- Clientèle fidèle et régulière.
- Équipements complets et locaux optimisés.
- Périodes de fermeture annuelle garantissant une bonne qualité de vie.
- Logement spacieux de 135 m2 avec trois chambres.

Une opportunité d'acquérir une boulangerie-pâtisserie-chocolaterie en pleine activité, située dans une ville charmante et dynamique.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 500 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Florent-sur-Cher (18400), Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à Saint-Florent-sur-Cher : **6 805 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.