

## Bar, Brasserie, Tabac, Presse, Loto dans une zone dynamique au Havre (76600)

Annonce **C1359267** postée le **05/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, presse, brasserie situé sur un bel emplacement de la ville, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un environnement dynamique.

Local fonctionnel.

Établissement offrant de multiples sources de revenus et un réel potentiel de développement pour un repreneur souhaitant renforcer l'activité brasserie, développer de nouveaux services ou optimiser l'exploitation.

Affaire saine, idéale pour un couple de professionnels ou une première acquisition dans le secteur des CHR.

Les atouts : - Emplacement de qualité.

- Activités : Bar, tabac, FDJ, presse et brasserie.

- Clientèle régulière.

- Affaire à dynamiser.

- Potentiel de progression du chiffre d'affaires.

Dossier et renseignements complémentaires sur demande.

**Loyer mensuel : 1 856 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2025  | 308 000 EUR |
| EBE en 2025 | 82 000 EUR  |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **267 836 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**