

## Institut de soins esthétiques et amincissement de 40 m2, Paris (75008)

Annonce **C1358396** mise à jour le **02 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Paris (75008) : A céder le fonds de commerce d'un institut de soins esthétiques et amincissement idéalement situé dans un prestigieux secteur à Paris 8ème.

L'institut est actuellement exploité pour des activités de soins d'amincissement, acupuncture esthétique et soins de rajeunissement.

Le local commercial d'environ 40 m2 se compose d'un accueil lumineux, de deux pièces de soins, d'un espace réserve.

Un établissement bénéficiant d'un environnement haut de gamme avec une clientèle qualitative et un fort potentiel de développement pour toute activité liée au bien-être, à l'esthétique ou aux soins spécialisés.

Installation complète et matériel en place, avec un local en très bon état ; activité immédiatement exploitable sans travaux à prévoir.

Chiffre d'affaires annuel entre 70 000 € et 80 000 €.

Tout commerce sauf nuisance et restauration.

Prix de cession du fonds de commerce de 125 000 € net vendeur - 140 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 40 m²

**Surface totale** : 40 m²

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **140 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

