

## Local commercial de 280 m2, Saint-Maximin (60740) en France

Annonce **C1355472** postée le **04/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Saint-Maximin (60740) : A louer local de 280 m2, situé dans l'une des zones les plus dynamiques et accessibles de Saint-Maximin.

Local immédiatement exploitable, idéal pour une entreprise qui veut s'implanter vite et bien sur un secteur à bon passage.

- Surface totale : 280 m2.
- Local propre.
- Aucun travaux à prévoir.
- Accès livraison facile.
- Bonne visibilité.
- Parking VL.
- Eclairage extérieur + suspensions murales.
- Courant faible.
- Environnement professionnel et dynamique.

Conditions financières :

- Loyer annuel : 28 000 € HT HC.

Un rapport surface/ loyer compétitif pour Saint-Maximin.

Un bien rare sur le secteur à ce niveau de qualité et de prix.

**Surface commerciale** : 3 020 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 020 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 310 CAD

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Maximin (60740), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants\* à Saint-Maximin : **2 653 ( sos villages )**

## Photos

---

