

Bureaux / Locaux professionnels, 46 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1352355** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Local professionnel à louer. Valence secteur avenue Sadi Carnot. Au premier étage d'un immeuble en copropriété avec ascenseur, nous proposons à la location un local professionnel d'une surface de 46m2 comprenant : 2 bureaux, 1 cuisine, 1 salle d'attente, 1 salle de bain, des sanitaires et 1 cave et 1 balcon. Climatisation réversible. Parking et transports en commun à proximité. Idéal pour une profession libérale. Charges : 162,50 euros HT par mois comprenant la taxe foncière et les charges de copropriété dont le chauffage. Honoraires à la charge du preneur : 15% HT du loyer annuel HT. Informations et visites auprès de l'agence Century21 Entreprise et Commerce.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

Loyer annuel : 7 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.