

Café, Restaurant de 120 m2, Sousse en Tunisie

Annonce **C1351553** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Sousse (4000) : A vendre fonds de commerce, emplacement privilégié à Kantaoui.

Situé dans la prestigieuse zone touristique de Sousse, ce fonds de commerce bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une bonne visibilité, idéal pour capter une clientèle locale et internationale.

Ce local présente un bon potentiel pour un projet de café-restaurant d'environ 120 m2, entièrement adapté à une exploitation moderne dans un environnement dynamique et fréquenté.

Il dispose d'une superficie de 120 m2 avec 20 m2 en mezzanine, constituant une opportunité idéale pour les investisseurs ou les porteurs de projets souhaitant s'implanter dans un secteur à bon potentiel.

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 300 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Sousse, Hammam Sousse, Sousse**

Nombre d'habitants* à Sousse : **271 428 (grande ville)**

Photos

