

Bureaux / Locaux professionnels, 44 m2, Bretteville-sur-Odon (14760)

Annonce **C1351426** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Local commercial idéalement situé au coeur de Bretteville-sur-Odon. Caractéristiques principales :
Superficie d'environ 44m2* Emplacement stratégique avec bonne visibilité* Environnement dynamique et commerçant
Régime fiscal : Non soumis à la TVA
Impôt Foncier à charge preneur
Dépôt de garantie : 2mois de loyer
Frais de bail à charge preneur
Honoraires d'agence : à charge preneur

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 528 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **528 €**

Localisation

Localisation : **Bretteville-sur-Odon (14760), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bretteville-sur-Odon : **4 182 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.