

Local d'activité / Entrepôt, 621 m2, Douvres-la-Délivrande (14440) en France

Annonce **C1351193** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Idéalement situé à DOUVRES LA DELIVRANDE, aux portes de CAEN par 2x2 voies (10min) Rare : 1 local d'activité récent (2016) en parfait état composé d'un local principal avec bureaux, salle de réunion, local de stockage et d'une extension de 125m2 sur un terrain clos de 1866m2 avec parking. Descriptif des 2 locaux : 1 local de 496m2 dont 115m2 de bureaux (5 pièces), 2 WC, salle de douche (21m 2) et une partie de stockage de 294m2m2. Les murs sont en bac acier isolé ainsi que le toit Porte sectionnelle de 4 X 4 et 3.5 X 3.5 . Deuxième local : local de stockage de de 125m 2. Disponible à la locationLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)Honoraires d'agence : 13680 €, à la charge du preneur

Surface totale : 621 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Douvres-la-Délivrande (14440), ,**

Nombre d'habitants* à Douvres-la-Délivrande : **5 177 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.