

Local commercial de 52 m2 sur une rue commerçante et dynamique de Savigny-sur-Orge en France

Annonce **C1349723** postée le **24/mars/2026**

Description de l'activité

Savigny-sur-Orge (91600) : A louer un local commercial situé sur une rue commerçante et dynamique de Savigny-sur-Orge.

Superficie : 52 m2, avec un linéaire vitre de 4 m.

Loyer mensuel : 1.700 € HT/ hors charges.

Taxe foncière : 800 €.

Honoraires : 8.000 € HT.

Honoraires de 9 600 € à la charge du locataire.

Dépôt de garantie : 5 100 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Points fort :

- Emplacement n°1.
- Qualité des locaux.
- Refait à neuf.

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 700 €**

Localisation

Localisation : **Savigny-sur-Orge (91600), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Savigny-sur-Orge : **37 452 (ville)**

Photos

