

Local commercial de 68 m2, Ancenis-Saint-Géréon (44150) en France

Annonce **C1344278** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Ancenis-Saint-Géréon (44150) : A louer local commercial de 68 m2 bénéficie d'une visibilité optimale grâce à sa grande vitrine sur un axe passant.

Situé au sein du centre commercial.

L'espace est entièrement agencé avec trois bureaux vitrés, une salle de réunion et une grande pièce principale.

Un parking abondant facilite l'accès à la clientèle.

- Loyer mensuel : 1 250 € HT/ HC.

- Dépôt de garantie : 2 500 €.

- Honoraires de commercialisation : 2 500 € TTC à la charge du locataire.

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 4 300 TND

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.