

## Poissonnerie dans une rue passant, proche de Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1343720** mise à jour le **24 février 2026**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une charmante poissonnerie, idéalement implantée dans un bourg dynamique, à seulement quelques kilomètres de Saint-Brieuc, au cœur des Côtes-d'Armor (22).

Le commerce bénéficie d'un emplacement de premier choix, avec une belle vitrine donnant sur une rue passante, assurant une belle visibilité.

L'espace intérieur offre une surface de 65 m2, parfaitement agencée pour une activité clés en main. Aucun travaux n'est à prévoir, possibilité de s'installer immédiatement.

La clientèle est fidèle, locale et régulière, et le commerce jouit d'une bonne réputation dans la commune.

L'établissement affiche un chiffre d'affaires hors taxes de 100.000 €, avec 3,5 jours de fermeture par semaine.

La vente est motivée par des raisons de santé, offrant ainsi une opportunité à reprendre sans délai, dans un secteur recherché.

**Loyer mensuel : 670 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| EBE | 8 000 EUR |
|-----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **42 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**