

## Restaurant 145 couverts avec terrasse près de Mulhouse (68100) en France

Annonce **C1340477** postée le **22/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Entre Mulhouse et Bâle, un fonds de commerce de restaurant.

Bâtiment solo. Belle adresse.

Cet établissement au fort potentiel avec 145 couverts répartis en 3 salles et une belle terrasse, est idéal pour couple de restaurateurs.

Il y a 2 logements (à rafraîchir).

Vente cause santé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **145**

**Loyer annuel : 33 000 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2025  | 402 000 EUR |
| EBE en 2025 | 64 000 EUR  |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| Raison de la cession :        | Santé                     |
| Type de cession :             | fonds de commerce         |
| Prix de cession :             | <b>168 000 €</b> FAI      |
| Apport personnel nécessaire : | <b>50 000 €</b>           |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)          |

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**