

Restaurant, Dinan (22100) en France

Annonce **C1337682** postée le **19/décembre/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Surface d'environ 320 m2.

Restaurant et matériel quasiment neufs.

Parking privé.

Loyer actuel de 3 900 € HT mensuel (taxe foncière à la charge du locataire).

Les honoraires TTC de 9.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 3 450 pi²

Surface totale : 3 450 pi²

Loyer mensuel : 6 300 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **263 100 CAD** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

