

Brasserie, Restaurant 70 couverts avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1329815** postée le **23/octobre/2025**

Description de l'activité

Cadre et emplacement privilégié, accueil chaleureux et convivial.

Établissement de qualité situé sur le bord de mer.

La capacité est de 70 places en salle et 100 en terrasse ainsi que les matelas.

Les exploitants actuels ne sont pas des professionnels de la restauration.

- Chiffre d'affaires 2024 : +700 keuros.

- Taux de marge perfectible : 68%.

- Capitaux propres : + 369.065 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 40 559 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **680 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **272 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.