

Terrain, 1640 m2, Salins (77148) en France

Annonce **C1329673** postée le **22/octobre/2025**

Description de l'activité

L'agence HAMILTON in PARIS vous propose en EXCLUSIVITÉ ce terrain à bâtir de 1640m2 situé à 4Kms de Montereau et 22KMS de Fontainebleau, dans la petite commune rurale de SALINS au calme. Ce terrain possède un certificat d'urbanisme avec autorisation d'y construire un pavillon à usage d'habitation. Salins était autrefois connue sous le nom de Villeneuve la Cornue, du nom de son premier seigneur, Simon premier Le Cornu. Son seigneur était aussi celui de Salins dans le Jura. Elle compte aujourd'hui 1 171 habitants. Son église 'Saint Apollinaire' construite entre le XIIIe siècle et le XVe siècle, en fait un point d'attraction touristique. Saint Apollinaire, premier eveque de Ravenne, est vénéré dans toute l'Italie du Nord puis en France. Le terrain est clôturé et dispose de toutes les autorisations de raccordement. Construction d'un ou deux pavillons. Toutes propositions seront étudiées.

Surface commerciale : 17 660 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **161 200 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Salins (77148), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Salins : **1 028 (sos villages)**

Photos



