

Bar, Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec salle de séminaire dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce C1329643 postée le 22/octobre/2025

Description de l'activité

Vente des murs et fonds d'un hôtel restaurant aux portes de l'une des villes les plus dynamiques des Bouches du Rhône.

1360 m2 de bâti comportant plus d'une vingtaine de chambres, logement de fonction, salle de restaurant, salles de séminaires, bar, hammam, au cœur d'une pinède enchanteresse.

Énorme potentiel de développement.

Le commerce possède : une salle de séminaire

Nombre de chambres : 20

Surface commerciale: 1 360 m²

Surface totale: 1 360 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. 7

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 4 100 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 3 330 000 €FAI

Apport personnel nécessaire : 770 000 €

Localisation

Localisation : Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.