

## Salon de coiffure mixte et barbier de 30 m2, La Brée-les-Bains (17840) en France

# Annonce C1329591 postée le 22/octobre/2025

## Description de l'activité

La Brée-les-Bains (17840) : A vendre affaire pérène à son(sa) futur(e) artisan(te) coiffeur(euse).

Situé au coeur d'un village dynamique, ce salon de coiffure mixte et barbier de 4 postes offre un dynamisme important et un CA interessant permettant une rémunération dirigeant confortable.

Actuellement exploité de 2 compétences, CA > 100 k€ évolutif.

Idéal pour un patron coiffeur et un apprenti.

Matériel en bon état, prêt à l'emploi.

Bail dérogatoire de 3 ans en cours pour une surface de 30 m2, WC et SAS en supplément.

Vitrine de 6 mètres sur une rue passante et fréquentée, stationnement facile.

Faible loyer de 550 € TTC, soit 6 000 € TTC annuel.

La vente s'effectuera au prix de 66 000 € TTC, honoraires à la charge de l'acquéreur de 6 000 € représentant 10 % TTC .

Surface commerciale: 30 m<sup>2</sup>

Surface totale: 30 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 550 €

Éléments chiffrés :

CA 100 000 EUR

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 66 000 €

#### Localisation

Localisation: La Brée-les-Bains (17840), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à La Brée-les-Bains : 776 (sos villages)

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.