

# Tabac - presse de 75 m2 dans une station balnéaire des Bouches-du-Rhône (13) en France

### Annonce C1329485 mise à jour le 23 octobre 2025

## Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac-presse situé dans une station balnéaire des Bouches-du-Rhône (13).

Son emplacement premium permet de capter une clientèle locale à bon pouvoir d'achat et touristique contribuant à un développement du CA sur les ventes annexes.

Effectif total: 3.

Affaire idéale pour un couple de repreneur cherchant à profiter d'un cadre de travail agréable et privilégié.

Surface commerciale: 75 m<sup>2</sup>

Surface totale: 75 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 22 800 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. 3

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 438 000 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

# Localisation

Localisation : Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.