

Local commercial Crêperie, Pizzeria, Sandwicherie / Snack 80 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1329422** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

VENDEE 85 Crêperie saladerie pizzeria. Etablissement situé au c?ur du Marais Poitevin, et du Parc National Régional, ouvert d'avril à fin septembre, et disposant de 80 places intérieures et 120 places en terrasse privée et ombragée. Environnement de qualité pour cette crêperie saladerie atypique dans un cadre bucolique. Un appartement vous attend au calme avec cour. chiffre d'affaires HT : 381 000€. Rentabilité : 120 000 €. Prix du fonds : 328 800 € honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 20 pi²

Loyer mensuel : 3 700 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **534 300 CAD**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.