

Restaurant 64 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1329233** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

ATTENTION, opportunité à saisir, je vous propose ce très beau restaurant avec sa décoration soignée, emplacement numéro 1 en centre-ville avec parking, l'affaire dispose de deux salles de restauration pouvant accueillir 64 couverts et une grande terrasse pour 60 couverts, un très confortable logement de 200m² avec 4 chambres, aucun travaux à prévoir, 6 semaines de fermeture annuelle, ouverture les mardis plus deux soirs en semaine, fermeture dimanche et lundi, chiffre d'affaires de 430 000 ht avec un , affaire idéale pour un couple disposant d'un apport de 100 000 euros, agir absolument sans tarder Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **64**

Surface commerciale : 492 m²

Éléments chiffrés :

EBE	148 000 CHF
-----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **299 600 CHF**
Apport personnel nécessaire : **92 500 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.