

Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 490 pi2 dans l' Essonne (91) en France

Annonce **C1329202** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

BIEVRES (91) Salon de coiffure à céder au cœur de la jolie ville de Bièvres, à deux pas de la N118 et du plateau de Saclay. Bénéficiant d'une clientèle fidèle et régulière depuis 28 ans, le salon dispose de 4 postes de coiffage, deux bacs et d'une salle attenante de 7m2 pour toute autre activité esthétique ou ongulaire. Maintien d'une salariée confirmée laissé au choix du repreneur. Bail reconduit en novembre 2019. Loyer mensuel 640€ TTC + 105€ de charges. Absence de taxe foncière à la charge du locataire, rare en immobilier commercial ! Bilans comptables fournis sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 490 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **147 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.