

Local commercial , 55 m2 dans le Bas-Rhin (67) en France

Annonce **C1329199** postée le **20/octobre/2025**

Description de l'activité

STRASBOURG hyper centre secteur cathédrale, dans une rue très passante et touristique Beau magasin de 55m2 d'un seul tenant Haute et belle vitrine de plus de 4,5m de large. Loyer très bas pour le secteur (980€ charges comprises) réévalué si changement d'activité. Cave de plus 50m2 saine et dallée en sous sol. Pour tout types de commerces, restauration éventuellement autorisée par le bailleur mais sans extraction. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,88% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 55 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **305 700 TND**

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.