

# Local commercial Loto, Tabac, 45 m2 dans le Var (83) en France

## Annonce C1329127 postée le 20/octobre/2025

## Description de l'activité

TABAC PRESSE LOTO. Situé plein centre-ville d'une ville du Var. Magasin de 45m2. Horaires 6h30-19h30. Fermé tous les après midi des jours fériés. Tenu par un couple avec deux salariés à temps complet. Faible loyer. pour un couple avec deux salariés à temps complet. Commissions 255.000€ Taxable 141.000€. Disposer idéalement d'un apport de 300.000€. Nous contacter pour plus de renseignements.

Surface commerciale: 45 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

EBE 190 000 CHF

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 802 600 CHF (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 277 400 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

Localisation: Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.