

## Bar, Tabac, Presse, Loto 20 places avec terrasse sur un axe passant, en Dordogne (24)

Annonce **C1328873** postée le **16/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto situé dans le centre-ville d'une commune de Dordogne Sud Ouest (24), sur un axe passant.

Salle de bar de 20 places avec terrasse. Réserve.

Matériel complet aux normes.

- Commissions de 57 040 €.
- EBER de 66 000 €.

Logement avec 4 chambres.

Vente des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

**Loyer mensuel : 1 300 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 165 000 EUR |
| EBE | 66 000 EUR  |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 080 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.