

# Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Saint-Jean-de-Luz (64500) en France

#### Annonce C1328868 postée le 16/octobre/2025

## Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant avec terrasse idéalement situé au cœur de la ville.

Local d'environ 200 m2 sur deux espaces, avec 45 places intérieures et une terrasse (redevance 1 300 € / an). Cuisine équipée avec extraction, climatisation et zones de stockage. Licence Restaurant.

Équipe: 2-3 CDI + 2 CDD saisonniers.

Ouverture: 4 jours / 7 (5 jours / 7 l'été) - environ 8 services / semaine.

Fort potentiel et bel emplacement.

Possibilité d'un second concept.

Vente du fonds de commerce (sans enseigne ni cheffe).

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 45

Surface commerciale: 200 m<sup>2</sup>

Surface totale: 200 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 1 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 327 000 €

#### Localisation

Localisation : Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : 14 232 (ville)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.