

Local commercial de 180 m2 pour différentes activités, Corte (20250)

Annonce C1328793 postée le 16/octobre/2025

Description de l'activité

Haute-Corse - Corte (20250): Pour des investisseurs ou entrepreneurs, cession de droit au bail - un local commercial plain-pied de 180 m2, bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond et d'un parking privatif.

Le bail actuel est sécurisé jusqu'en 2033 avec un loyer attractif.

Le local offre une exploitation multi-activités, idéale pour :

- Petite restauration rapide.
- Salle de jeux et loisirs.
- Vente de produits et marchandises diverses.
- Autres concepts commerciaux variés.

Points forts:

- Local spacieux et lumineux.
- Accès facile et stationnement sur place.
- Possibilité d'aménagement selon les besoins.

Prix de 30 000 € FAI. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 20,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale: 180 m²

Surface totale: 180 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : **30 000 €** FAI

Localisation

Localisation: Corte (20250), Haute-Corse, Corse

Nombre d'habitants* à Corte : 8 100 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.