

Restaurant 44 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce C1328651 postée le 15/octobre/2025

Description de l'activité

Restaurant de 74 places assises (44 intérieures / 30 sur cour / 24 sur rue).

Dossier parfait pour une 1ere affaire en couple ou binômes associés.

2 jours de fermeture hebdomadaire (samedi et dimanche) et 5 semaines de fermetures.

Développement axé sur limonade entre les services et ouverture le week-end.

Environ 55 couverts jours / ticket moyen de 22 Euros.

- CA HT: 200 keuros.

- EBER > 70 keuros.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 44 Nombre de places en terrasse : 54

Loyer annuel: 17 098 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 198 000 EUR EBE en 2024 73 000 EUR

Nb pers. en 2024 4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 198 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 79 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.