

Local commercial actuellement Restaurant, Traiteur 25 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1328461** postée le **14/octobre/2025**

Description de l'activité

Sur l'axe principal de Castanet-Tolosan, à vendre local commercial de 60 m² offrant une bonne visibilité, actuellement exploité en restaurant/traiteur.

Entièrement rénové avec goût, cet établissement ne nécessite aucun travaux et séduit par son ambiance soignée et chaleureuse.

Surface : 60 m².

Capacité : 25 couverts en salle avec une petite terrasse extérieure.

Cuisine sans extraction, possibilité de chauffage de plats.

Etat général : Irréprochable, matériel et aménagements récents.

Loyer raisonnable pour le secteur et la qualité de l'emplacement.

Idéal pour une activité de restauration légère, salon de thé, traiteur à emporter, concept snacking haut de gamme, ou toute activité nécessitant un emplacement à bon passage.

Une opportunité au cœur du centre commerçant de Castanet-Tolosan, alliant charme, visibilité et rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **55 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.