Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, 1h de Lyon et Saint-Étienne - Le Coteau (42120) en France

Annonce **C1328454** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Loire - Le Coteau (42120) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant très réputé en activité depuis 30 ans.

Un établissement emblématique.

- Salle de restauration : 40 couverts.
- Terrasse ombragée et close de murs : 40 couverts.
- Cuisine d'environ 20 m2.
- Licence IV.

- Horaires d'ouverture : Lundi, mardi, jeudi, vendredi, samedi ; 12h-13h30 et 19h-21h.
- Fermeture hebdomadaire : Dimanche et mercredi.
- Fermeture annuelle : 5 semaines.

Loyer de 600 € / mois + 50 € charges / mois.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Points fort :
- Emplacement à proximité d'une gare.
- Cuisine et accueil familial.
- Terrasse ombragée.
- Clientèle locale.

Loyer mensuel : 2 050 TND
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**319 700 TND**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Le Coteau (42120), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Le Coteau : **7 124 (sos villages)**

Photos