Boulangerie, 75 m2, Cran-Gévrier (74960) en France

Annonce **C1328409** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Imaginez-vous à la tête d'une boulangerie, nichée dans un cadre de vie dynamique et convivial. Ce fonds de commerce de 60m2 au rez-de-chaussée, dont 20m2 de surface commerciale, et 15m2 de réserves au sous-sol, est une opportunité en or pour les amateurs de pain frais et de pâtisseries artisanales. Avec une vitrine linéaire de plus de 3mètres, l'intérieur, en bon état, est prêt à accueillir votre savoir-faire et votre créativité. Ouvrez vos portes du mardi au samedi, de 7h00 à 12h30 et de 16h00 à 19h00, et profitez des jours de fermeture pour vous ressourcer. Les congés annuels, bien répartis tout au long de l'année, vous permettront de concilier vie professionnelle et personnelle. Située dans un quartier animé, cette boulangerie est à proximité immédiate de plusieurs commodités. À seulement 5minutes à pied, vous trouverez une école élémentaire, une alimentation générale, plusieurs restaurants et un médecin généraliste. Un peu plus loin, à 10minutes à pied, une crèche est disponible pour les jeunes parents. Les transports en commun sont également bien desservis, avec un bus à 15minutes à pied. Ne laissez pas passer cette occasion unique de vous lancer dans l'aventure entrepreneuriale. Cette boulangerie est éligible à l'internet haut débit, vous permettant de gérer votre activité en toute sérénité. Si vous le souhaitez, cette affaire vous réserve aussi la possibilité d'acheter les murs. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour concrétiser votre projet.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer : 3 370 TND

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**591 800 TND**

Localisation

Localisation : **Cran-Gévrier (74960), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cran-Gévrier : **17 113 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.