

# Magasin d'épicerie et alimentation générale, Morges en Suisse

## Annonce C1328401 postée le 13/octobre/2025

## Description de l'activité

Morges: A vendre épicerie d'exception avec boucherie, offrant une bonne rentabilité.

#### Situation:

- Magasin d'épicerie et alimentation générale, avec coin boucherie.
- Situé sur une route passante, dans une ville côtière.
- 10 places de parking à disposition.
- Terrasse disponible afin d'exposer fruits et légumes en saison.

#### Outils de travail:

- Entièrement équipé (chambre froide, frigos, congélateurs, etc.).
- Carrelage, peinture, installations toutes neuves.
- 2 systèmes de climatisation.
- Bureau.
- Surface commerciale d'env. 270 m2 avec local de stockage.
- Les produits sont vendus avec code-barre, à la pointe de la technologie.

### Potentiel:

- Clientèle de quartier et de passage.
- Chiffres d'affaires en constante évolution d'env. Chf 1 mio.
- Marge brute d'env. 50 % sur les produits vendus.
- Autorisation d'ouverture le dimanche (7/7).
- Vente d'alcool autorisée (21h30).

Surface commerciale: 270 m<sup>2</sup>

Surface totale: 270 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA 1 074 000 EUR

# Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 742 900 €

# Localisation

Localisation : Morges, Vaud, Région lémanique

Nombre d'habitants\* à Morges : 14 615 ( ville )

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.